

FORMULE RENTABILITÉ (brute)

$$\text{loyer annuel (x) / prix du bien (y) X 100}$$

prix du véhicule ? €

$$(x) / (y) \times 100 = ? \% \text{ BRUTE}$$

exemple:

prix du véhicule 2500 €

$$2200 / 2500 \times 100 = 88 \% \text{ BRUTE}$$

Par conséquent cet actif (le véhicule) a un rendement locatif de 88% brute !